

Индустриальный парк «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»



г.Боровичи, Новгородская обл.
м.Перевалка



Реализация
проекта:

ВИЛИНА
Санкт-Петербург

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

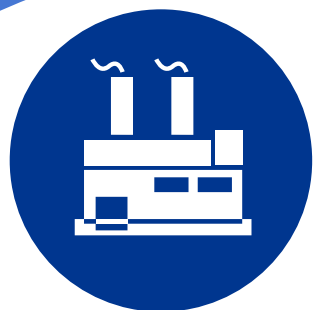
**Правительство
Новгородской области**



**ООО «Вилина»
(инвестор, застройщик)**



О НАС



Крупнейший производитель товаров для дома



Клиенты в России, СНГ и ЕС



Долгосрочные контракты с крупными федеральными сетями



Уникальные производственные линии в активах компании



Собственный таможенный отдел



Экологичные производства

Работаем с 1999 года

ПРОИЗВОДСТВО



Ковры из вспененного ПВХ (поливинилхлорида)



Шторы для ванной комнаты из полиэтилена и полиэстера



ВИЛИНА
Санкт - Петербург



Столловые клеёнки и скатерти из ПВХ (поливинилхлорида)



Ковры литые из ПВХ (поливинилхлорида)

НАМ ДОВЕРЯЮТ

 Ашан

 О'КЕЙ
ОПЕРЕЖАЯ ЖЕЛАНИЯ

 LEROY MERLIN
Дом для Дома!

 МАГНИТ

 МЕТРО

 PRISMA

 ДОМОВОЙ
ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

 ЛЕНТА

 Пятёрочка

 K-RAUTA

 HORNBACH

УЧАСТИЕ В ВЫСТАВКАХ

Heimtextil 2017
Frankfurt am Main, Germany



DOMOTEX 2017
Hannover, Germany



HOUSEHOLD EXPO 2016
Moscow, Russia



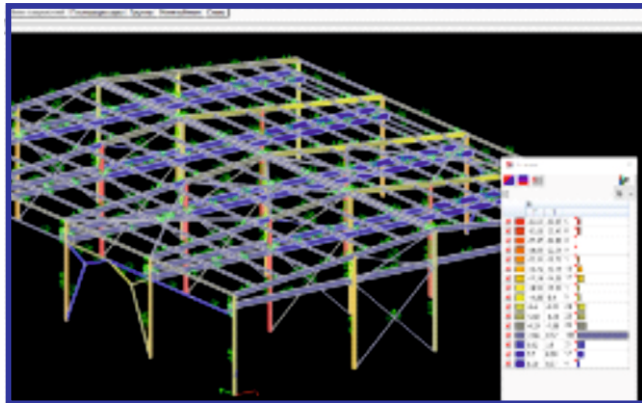
УЧАСТНИК ПРОЕКТА - ООО «Проектный город»



- Опыт работы по Северо-Западу
- Проектирование 1 очереди ООО «Вилина»

Проекты производственных зданий и сооружений

- Расчет металлоконструкции
- Ограждающие конструкции цехов
- Перевооружение под новую технологию
- Проектирование новых производств



Разработка ППР

- Производство общестроительных работ
- Ограждающие конструкции цехов
- Производство работ на высоте
- Технологические карты
- Хронология
- Уникальные проекты производства работ



ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА



Цель проекта:

Создание производственных площадей с подведенной инженерной инфраструктурой для развития современных производств

Задачи проекта:



Обеспечение доступа инвесторов к производственным площадкам и земельным участкам, инфраструктуре



Развитие производственной кооперации



Упрощение процедур оформления документации инвестиционных проектов



Максимальное содействие участникам в развитии бизнеса



Формирование зон опережающего развития промышленного производства

ПРЕИМУЩЕСТВА РЕГИОНА и ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Логистические преимущества региона, и причины размещения промышленного предприятия в Новгородской области



Географическое положение в центре Северо-Западного региона России



Потенциальный резерв квалифицированных трудовых кадров (филиалы университетов в г.Боровичи)



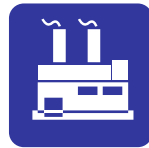
Развитая инфраструктура, плотная сеть автомобильных и железных дорог



Оптимальная начальная цена участков



Созданная инженерная инфраструктура



Ввод в эксплуатацию производственных зданий 1 очереди ООО «Вилина»

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЕГИОНА

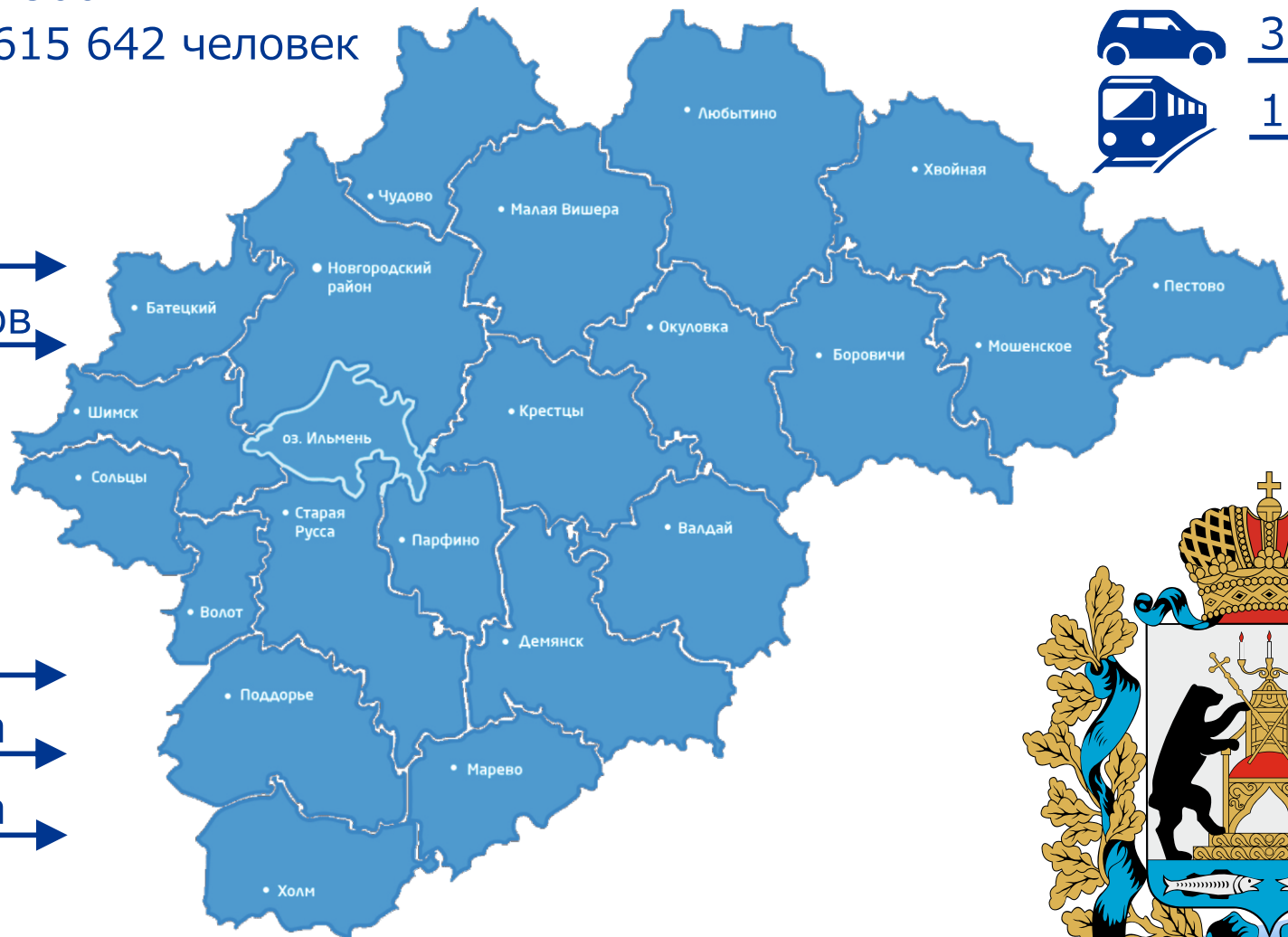
Площадь: 55 300 км²

Население: 615 642 человек

ЕВРОСОЮЗ



Москва



Санкт-Петербург



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

Основные транспортные коридоры

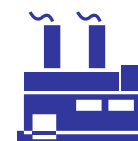
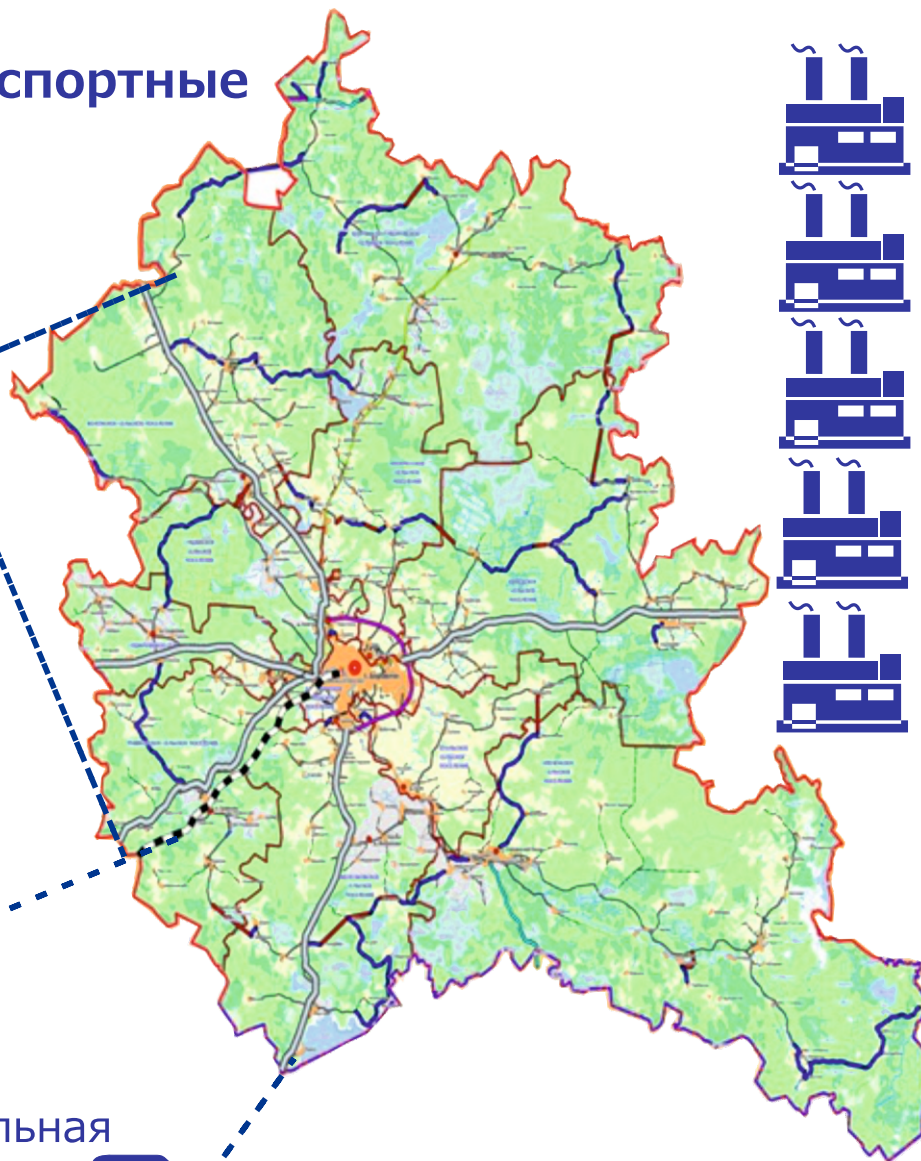
Федеральная трасса М10



Октябрьская ЖД



Федеральная трасса М10



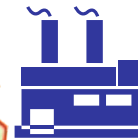
1 км



40 км



70 км



180 км

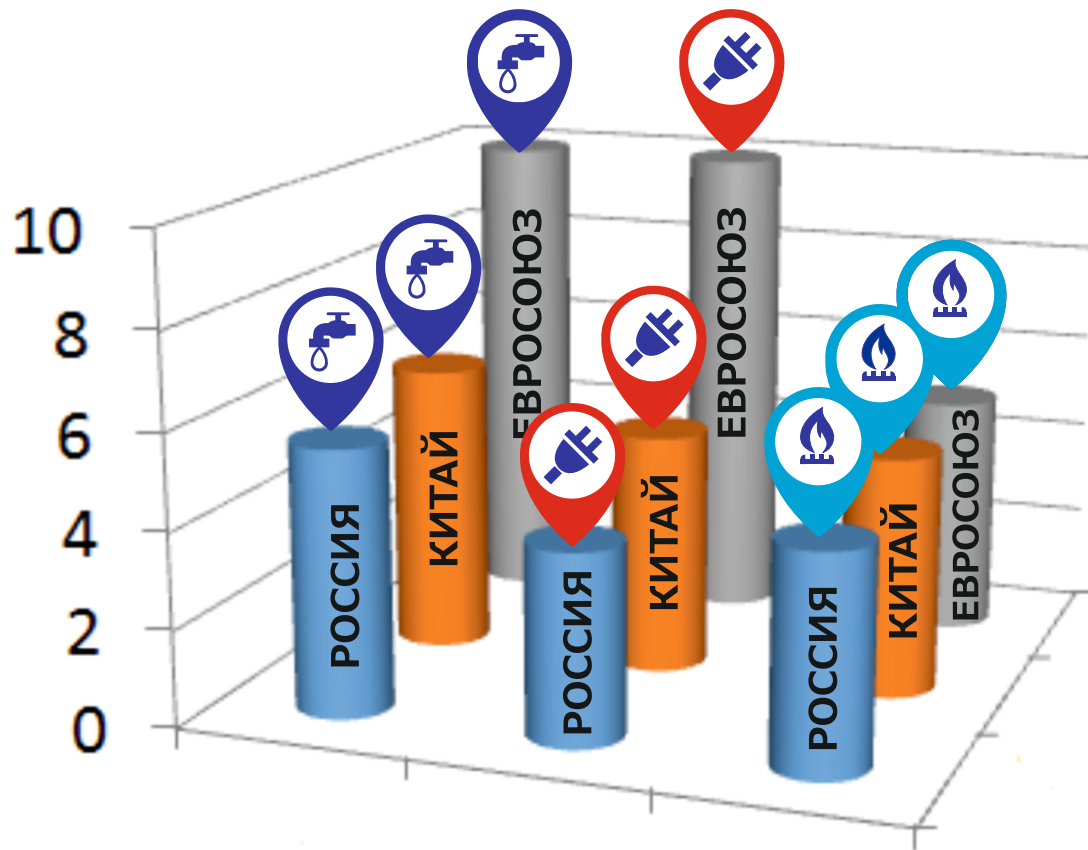


340 км



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Тарифы. Сравнение с тарифами Китая и ЕС



ГАЗ: 0,8 руб/куб.м



Электроэнергия:
1,5 руб/Квтч



Техническая вода:
9 руб/м.куб

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»



18 Га - площадь промышленного парка



40 000 площадь промышленных, складских и офисных помещений

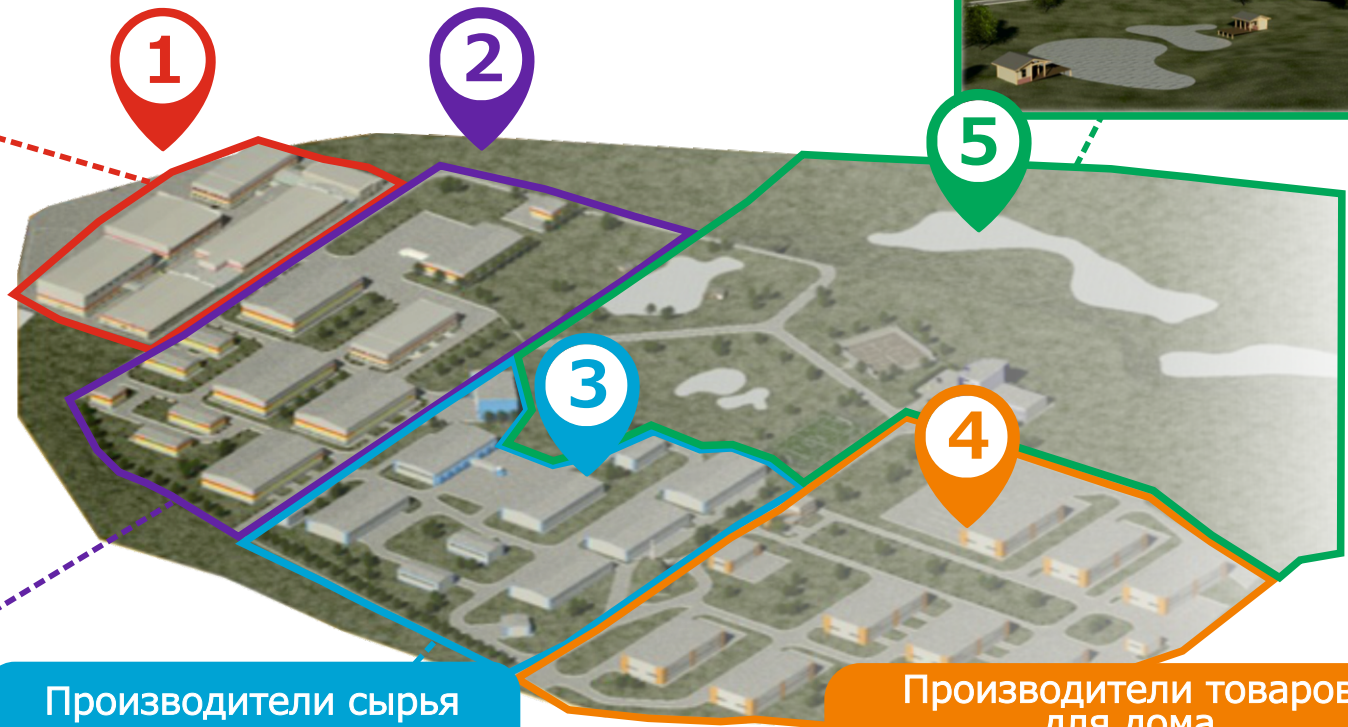


850 млн.рублей инвестиций

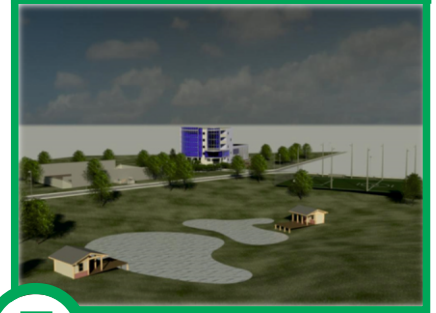


ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Схема участка и расположение объектов на территории промышленного парка

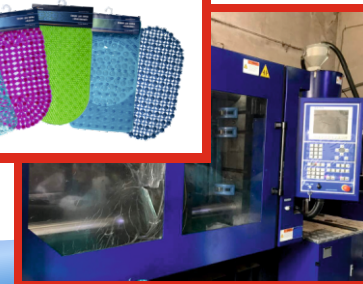


Рекреационная зона



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Организационная схема парка: **1 очередь**
Завод по производству товаров для дома

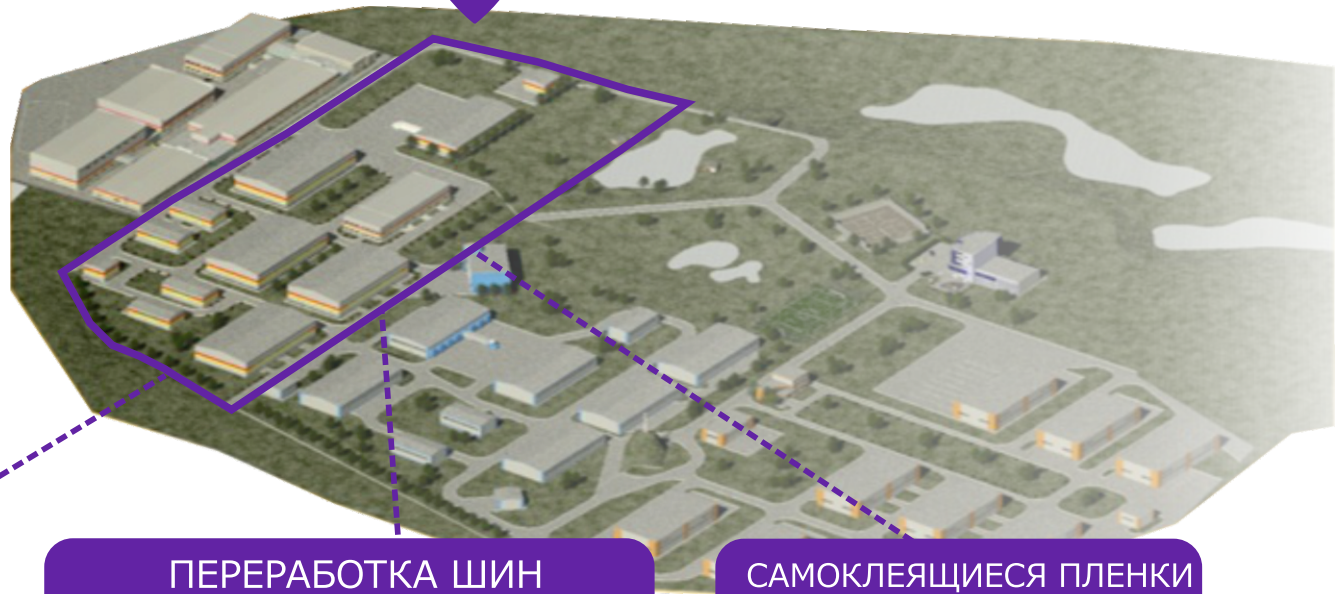


ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Организационная схема парка: **2 очередь**
Производство самоклеящейся пленки
Переработка шин



2



ПЕРЕРАБОТКА ШИН



САМОКЛЕЯЩИЕСЯ ПЛЕНКИ



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Организационная схема парка: **3 очередь**
Производители сырья

ПВХ-ГРАНУЛЫ



ПЛЕНКИ ПВХ



ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОЛОТНА



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Организационная схема парка: **4 очередь**
Производители товаров для дома

АКСЕССУАРЫ



КОВРИКИ



СТОЛОВЫЕ КЛЕЁНКИ



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПРЕОБРАЖЕНИЕ»

Организационная схема парка: **5 очередь**
Рекреационная зона

РЫБАЛКА



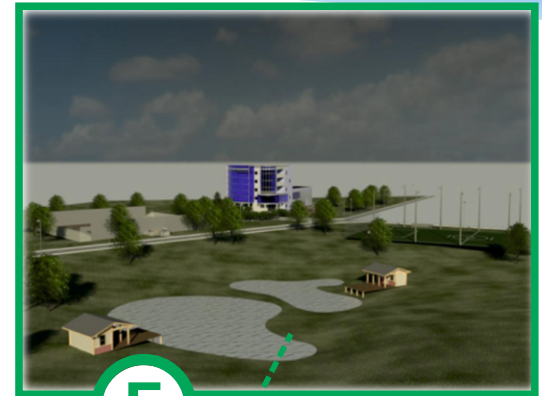
БАЗА ОТДЫХА



АВТОКЕМПИНГ



РЕСТОРАН



ЭКОЛОГИЯ



Высококачественные очистные сооружения



Технологии по переработке шин

