



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О технопарках и бизнес-инкубаторах
на территории Новгородской области**

Принят Новгородской областной Думой 25 октября 2017 года

Настоящий областной закон определяет правовые, организационные и экономические основы деятельности технопарков и бизнес-инкубаторов на территории Новгородской области.

**Статья 1. Понятия, используемые в настоящем
областном законе**

1. Для целей настоящего областного закона применяются следующие основные понятия:

технопарк - совокупность объектов недвижимости, созданных для осуществления деятельности хозяйствующих субъектов в соответствии с видами деятельности технопарков, установленными Правительством Новгородской области, состоящих из земельных участков, офисных зданий, лабораторных и производственных помещений, объектов инженерной, транспортной, жилой и социальной инфраструктуры;

бизнес-инкубатор - организация, созданная для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на ранней стадии их деятельности, осуществляющая такую поддержку путем предоставления в аренду помещений и оказания услуг, необходимых для ведения предпринимательской деятельности, в том числе консультационных, бухгалтерских и юридических услуг, а также проведения образовательных тренингов и семинаров;

управляющая компания технопарка, управляющая компания (управляющая организация) бизнес-инкубатора - юридическое лицо, осуществляющее деятельность по управлению созданием, развитием и функционированием технопарка, бизнес-инкубатора, размещению резидентов, координирующее деятельность технопарка, бизнес-инкубатора, а также оказывающее комплекс услуг, содействующих успешному развитию резидентов технопарка, бизнес-инкубатора, которому может принадлежать на праве собственности или ином вещном праве имущественный комплекс технопарка, бизнес-инкубатора и не являющееся резидентом или базовой организацией технопарка либо резидентом бизнес-инкубатора;

базовая организация технопарка - коммерческая или некоммерческая организация, предоставляющая территорию, производственные и офисные площади, оборудование и другие ресурсы, необходимые для организации деятельности технопарка, на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

резидент технопарка - хозяйствующий субъект, осуществляющий или имеющий намерение осуществлять на территории технопарка деятельность в соответствии с видами деятельности технопарков, установленными Правительством Новгородской области в соответствии с соглашением, заключенным с управляющей компанией технопарка;

резидент бизнес-инкубатора - субъект малого или среднего предпринимательства, срок деятельности которого с момента государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя не превышает трех лет на момент заключения соглашения с управляющей компанией (управляющей организацией) бизнес-инкубатора, и осуществляющий деятельность в соответствии с данным соглашением.

2. Иные понятия и термины, используемые в настоящем областном законе, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством и законодательством Новгородской области.

Статья 2. Полномочия Правительства Новгородской области в сфере создания и развития технопарков, бизнес-инкубаторов

1. К полномочиям Правительства Новгородской области относятся:

1) установление требований к технопаркам, бизнес-инкубаторам, управляющим компаниям технопарков, управляющим компаниям (управляющим организациям) бизнес-инкубаторов;

2) установление порядка присвоения, отказа в присвоении и прекращения статуса технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора;

3) принятие решения о присвоении, об отказе в присвоении и о прекращении статуса технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора;

4) установление порядка ведения реестра технопарков, бизнес-инкубаторов;

5) установление видов деятельности технопарков;

6) установление порядка ведения сводного реестра резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов;

7) ведение сводного реестра резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов;

8) ведение реестра технопарков и бизнес-инкубаторов.

2. Правительство Новгородской области вправе наделять полномочиями, указанными в части 1 настоящей статьи, формируемые им органы исполнительной власти Новгородской области.

Статья 3. Создание технопарка, бизнес-инкубатора

Технопарк, бизнес-инкубатор создаются по инициативе органов государственной власти Новгородской области, органов местного самоуправления, иных лиц, владеющих на праве аренды и (или) собственности на имущество, на базе которого создается технопарк, бизнес-инкубатор.

Статья 4. Статус технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора

1. Решение о присвоении статуса технопарка, бизнес-инкубатора либо об отказе в присвоении такого статуса принимается при условии соответствия технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора требованиям, установленным Правительством Новгородской области.

2. Одновременно с решением о присвоении статуса технопарка, бизнес-инкубатора Правительство Новгородской области принимает решение о присвоении статуса управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора.

3. Статус технопарка, бизнес-инкубатора присваивается на неопределенный срок.

4. Статус технопарка, бизнес-инкубатора может быть прекращен по основаниям и в порядке, установленными Правительством Новгородской области.

Статья 5. Государственная поддержка управляющих компаний, резидентов и базовых организаций технопарков, управляющих компаний (управляющих организаций) и резидентов бизнес-инкубаторов

1. Управляющие компании, резиденты и базовые организации технопарков, управляющие компании (управляющие организации) и резиденты бизнес-инкубаторов имеют право на государственную поддержку по созданию и развитию технопарков, бизнес-инкубаторов.

2. Виды и формы государственной поддержки управляющих компаний, резидентов и базовых организаций технопарков, управляющих компаний (управляющих организаций) и резидентов бизнес-инкубаторов, а также порядок и условия предоставления государственной поддержки устанавливаются федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Новгородской области.

3. Право управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора на обращение за государственной поддержкой возникает со дня вступления в силу правового акта

Правительства Новгородской области о присвоении статуса технопарка, бизнес-инкубатора и управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора.

4. Право резидента, базовой организации технопарка, резидента бизнес-инкубатора на обращение за государственной поддержкой возникает со дня заключения соглашения с управляющей компанией технопарка, управляющей компанией (управляющей организацией) бизнес-инкубатора.

5. В случае, если управляющей компании, резиденту, базовой организации технопарка, управляющей компании (управляющей организации), резиденту бизнес-инкубатора предоставлены налоговые льготы в соответствии с областным законом от 28.03.2016 № 945-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Новгородской области и защите прав инвесторов» в связи с созданием и развитием технопарка, бизнес-инкубатора, меры государственной поддержки в соответствии с настоящим областным законом не предоставляются.

Статья 7. Вступление в силу настоящего областного закона
Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

**Губернатор
Новгородской области**

Великий Новгород
27 октября 2017 года
№ 160-ОЗ

