

**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ****ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН****О ТЕХНОПАРКАХ И БИЗНЕС-ИНКУБАТОРАХ НА ТЕРРИТОРИИ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. Областного закона Новгородской области  
от 29.10.2018 N 314-ОЗ)

Принят  
Постановлением  
Новгородской областной Думы  
от 25.10.2017 N 351-ОД

Настоящий областной закон определяет правовые, организационные и экономические основы деятельности технопарков и бизнес-инкубаторов на территории Новгородской области.

**Статья 1. Понятия, используемые в настоящем областном законе**

1. Для целей настоящего областного закона применяются следующие основные понятия:

технопарк - совокупность объектов недвижимости, созданных для осуществления деятельности хозяйствующих субъектов в соответствии с видами деятельности технопарков, установленными Правительством Новгородской области, состоящих из земельных участков, офисных зданий, лабораторных и производственных помещений, объектов инженерной, транспортной, жилой и социальной инфраструктуры;

бизнес-инкубатор - организация, созданная для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на ранней стадии их деятельности, осуществляющая такую поддержку путем предоставления в аренду помещений и оказания услуг, необходимых для ведения предпринимательской деятельности, в том числе консультационных, бухгалтерских и юридических услуг, а также проведения образовательных тренингов и семинаров;

управляющая компания технопарка, управляющая компания (управляющая организация) бизнес-инкубатора - юридическое лицо, осуществляющее деятельность по управлению развитием и функционированием технопарка, бизнес-инкубатора, размещению резидентов, координирующее деятельность технопарка, бизнес-инкубатора, а также оказывающее комплекс услуг, содействующих успешному развитию резидентов технопарка, бизнес-инкубатора, которому может принадлежать на праве собственности или ином вещном праве имущественный комплекс технопарка, бизнес-инкубатора, и не являющееся резидентом или базовой организацией технопарка либо резидентом бизнес-инкубатора;

базовая организация технопарка - коммерческая или некоммерческая организация, предоставляющая территорию, производственные и офисные площади, оборудование и другие ресурсы, необходимые для организации деятельности технопарка, на условиях и в

порядке, предусмотренных действующим законодательством;

резидент технопарка - хозяйствующий субъект, осуществляющий или имеющий намерение осуществлять на территории технопарка деятельность в соответствии с видами деятельности технопарков, установленными Правительством Новгородской области в соответствии с соглашением, заключенным с управляющей компанией технопарка;

резидент бизнес-инкубатора - субъект малого или среднего предпринимательства, срок деятельности которого с момента государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя не превышает трех лет на момент заключения соглашения с управляющей компанией (управляющей организацией) бизнес-инкубатора и осуществляющий деятельность в соответствии с данным соглашением.

2. Иные понятия и термины, используемые в настоящем областном законе, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством и законодательством Новгородской области.

## **Статья 2. Полномочия Правительства Новгородской области в сфере создания и развития технопарков, бизнес-инкубаторов**

1. К полномочиям Правительства Новгородской области относятся:

1) установление требований к технопаркам, бизнес-инкубаторам, управляющим компаниям технопарков, управляющим компаниям (управляющим организациям) бизнес-инкубаторов;

2) установление порядка присвоения, отказа в присвоении и прекращения статуса технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора;

3) принятие решения о присвоении, об отказе в присвоении и о прекращении статуса технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора;

4) установление порядка ведения реестра технопарков, бизнес-инкубаторов;

5) установление видов деятельности технопарков;

6) установление порядка ведения сводного реестра резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов;

7) ведение сводного реестра резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов;

8) ведение реестра технопарков и бизнес-инкубаторов.

2. Правительство Новгородской области вправе наделять полномочиями, указанными в части 1 настоящей статьи, формируемые им органы исполнительной власти Новгородской области.

## **Статья 3. Создание технопарка, бизнес-инкубатора**

Технопарк, бизнес-инкубатор создаются по инициативе органов государственной

власти Новгородской области, органов местного самоуправления, иных лиц, владеющих на праве аренды и (или) собственности имуществом, на базе которого создается технопарк, бизнес-инкубатор.

#### **Статья 4. Статус технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора**

1. Решение о присвоении статуса технопарка, бизнес-инкубатора либо об отказе в присвоении такого статуса принимается при условии соответствия технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора требованиям, установленным Правительством Новгородской области.

2. Одновременно с решением о присвоении статуса технопарка, бизнес-инкубатора Правительство Новгородской области принимает решение о присвоении статуса управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора.

3. Статус технопарка, бизнес-инкубатора присваивается на неопределенный срок.

4. Статус технопарка, бизнес-инкубатора может быть прекращен по основаниям и в порядке, установленных Правительством Новгородской области.

#### **Статья 5. Государственная поддержка деятельности, направленной на создание и обеспечение деятельности технопарка, бизнес-инкубатора, управляющих компаний технопарков, управляющих компаний (управляющих организаций) бизнес-инкубаторов**

Государственная поддержка деятельности, направленной на создание и обеспечение деятельности технопарка, бизнес-инкубатора, управляющих компаний технопарков, управляющих компаний (управляющих организаций) бизнес-инкубаторов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новгородской области.

#### **Статья 6. Вступление в силу настоящего областного закона**

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

Губернатор Новгородской области  
А.С.НИКИТИН

Великий Новгород

27 октября 2017 года

№ 160-ОЗ

---